3-RAUM WOHNUNG, 1. OBERGESCHOSS RECHTS

Wohnung. **356,00 € /pro Monat**

Rodebachstraße 83, 98544 Zella-Mehlis, Zella-Mehlis, 98544, SM, Thüringen

3-Raum Wohnung, 1. Obergeschoss rechts, 67,85 m² Rodebachstraße 83, 98544 Zella-Mehlis Interesse? Wir beraten Sie gerne. Telefon: (0 36 82) 4 78 72-15 oder per E-Mail an: Frau Kuta Ausstattung Heizung: Gas-Etagenheizung Warmwasser: Gas-Etagenheizung Bad: gefliest mit Wanne und WC (Bad mit Fenster) Küche: Küche mit Fliesenspiegel (mit Fenster), Wohnung ist komplett renoviert; Raufasertapete weiß; PVC – Fußbodenbelag Multimediaanschluss: TV, Rundfunk, Telefonie, Internet bis zu 400 Mbit/s möglich (Privatvertrag über Vodafone / Kabel Deutschland) Garten zur gemeinschaftlichen Nutzung Mieterkeller vorhanden Trockenboden und Wäscheplatz vorhanden Wohnung ist zum 30.11.2021 gekündigt Kosten Grundmiete: 356,00 € NK kalt: 84,00 € gesamt: 440,00 € Kaution: 1.060,00 € Provision: keine Sonstige Kosten: keine NK warm: ca. 50,00 € (Privatvertrag mit Gasversorger) Energieverbrauchsausweis: 131,6 kWh/m² pro Jahr; Erdgas; Bj. 1955 Wohnfläche gesamt: 67,85 m² Wohnzimmer: 19,15 m² Schlafzimmer: 14,06 m² Kinderzimmer: 14,64 m² Küche: 7,74 m² Bad: 5,00 m² Flur: 7,26 m²

CONVENIENCE:

NACHBARSCHAFT:

Schule	:	12 Minuten zu Fuß
Supermarkt	:	2 Minuten zu Fuß